

**ZARZĄDZENIE NR I/218/2014**  
**WÓJTA GMINY DOBRE**

z dnia 15 kwietnia 2014 r.

**w sprawie ustalenia stawki opłaty za dostawę energii cieplnej do lokali użytkowych  
w obiekcie Urzędu Gminy przy ul. Dworcowej 6 w Dobrem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), Wójt Gminy zarządza, co następuje:

§ 1. Ustala się miesięczną stawkę opłaty za dostawę energii cieplnej do instalacji centralnego ogrzewania w lokalach użytkowych, znajdujących się w obiekcie Urzędu Gminy przy ul. Dworcowej 6 w Dobrem, przeznaczonych pod działalność związaną z realizacją celów publicznych, w wysokości 3,00 zł + obowiązujący podatek VAT, za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się stanowisku ds. budownictwa i gospodarowania nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Dobrze i na tablicy ogłoszeń.

Wójt

**Stefan Śpibida**

### Uzasadnienie

Stawkę opłaty za dostawę energii cieplnej z kotłowni stanowiącej własność Gminy Dobrze znajdującej się w obiekcie Urzędu Gminy przy ul. Dworcowej 6 w Dobrem, do instalacji centralnego ogrzewania w lokalach użytkowych przeznaczonych pod działalność związaną z realizacją celów publicznych, ustala się na podstawie kalkulacji kosztów, w tym: cen zużycia opału, energii elektrycznej oraz pracy konserwatora przy obsłudze kotła, przeglądów konserwatorskich oraz napraw instalacji i kotła.

Stawka została ustalona w przeliczeniu na 1 m<sup>2</sup> ogrzewania powierzchni użytkowej lokali w okresie miesięcznym.

## Kalkulacja

kosztów za dostawę energii cieplnej do lokali użytkowych w obiekcie Urzędu Gminy przy ul. Dworcowej 6 w Dobrem

1. Koszt opału w sezonie grzewczym 2013/2014 r.

54,370 t = **37.123,91**zł. (w tym 3 tony zamówionego opału).

2. Zużycie energii elektrycznej:

600W x 24 godziny x 240 dób = 3.456 kW x 0,71 zł = **2.453,76** zł.

3. Koszt pracy konserwatora.

3 godz./dzień x 240 dni = **48,42** zł (14,76 zł +17,51 zł) : 2 = 16,14 (przeciętna stawka za godzinę pracy w sezonie grzewczym 2013/2014) x 240 dni = **11.620,80** zł.

Łączny koszt = **37.123,91**zł + **2.453,76** zł + **11.620,80**zł = zł : 12 m-cy = **51.198,47**: 12 **4.266,54**/m-c za ogrzewanie 1.697,32 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali Urzędu Gminy Dobrem tj. = **2,51** zł/ m<sup>2</sup>.

Przewidując nakłady remontowe i przeglądy konserwatorskie kotła i instalacji, ustala się miesięczną stawkę za ogrzewanie 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali użytkowych, znajdujących się w obiekcie Urzędu Gminy Dobrem przy ul. Dworcowej 6, w wysokości 3,00 zł netto.