

Protokół Nr II/2018
z obrad Sesji Rady Gminy Dobrze
w dniu 27 listopada 2018 roku

Obrady II Sesji Rady Gminy rozpoczęły się o godz. 12⁰⁰. Na wstępie Przewodniczący Rady Gminy Tomasz Kuźba powitał Wójta Gminy Stefana Śpibidę, Skarbnika Gminy Cecylię Danutę Nowak, radnych i sołtysów.

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad II Sesji.
2. Stwierdzenie kworum.
- 3 Przyjęcie protokołu z obrad I Sesji Rady Gminy.
4. Sprawozdanie Przewodniczących Komisji Rady Gminy z odbytych posiedzeń.
5. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym oraz odpowiedzi na wnioski i interpelacje zgłoszone na poprzedniej Sesji.
6. Przedstawienie informacji o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Dobrze za rok szkolny 2017/2018.
7. Dyskusja nad sprawozdaniami.
8. Podjęcie uchwał:
 - 1) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Dobrze na 2018 r.,
 - 2) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Dobrze na lata 2018-2023,
 - 3) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku,
 - 4) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,
 - 5) w sprawie obniżenia ceny skupu żyta za 1dt przyjmowanej jako podstawę obliczenia podatku rolnego na terenie Gminy Dobrze,
 - 6) zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na obszarze Gminy Dobrze na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg,
 - 7) w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Dobrze na lata 2019-2023”,
 - 8) w sprawie wyrażenia pozytywnej opinii w przedmiocie nabycia na rzecz Gminy Dobrze nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie ewidencyjnym Bronisław,
 - 9) w sprawie przyjęcia „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Dobrze”,
 - 10) w sprawie wysokości i warunków udzielania bonifikat od wniesienia opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Dobrze,
 - 11) w sprawie ustalenia wysokości wynagrodzenia dla Wójta Gminy Dobrze.
- 9.Sprawy różne. Wolne wnioski. Odczytanie pism kierowanych do Rady Gminy.
10. Zakończenie obrad II Sesji Rady Gminy.

Nie wniesiono uwag do przedstawionego porządku obrad.

Ad. 2.

Na stan 15 radnych w obradach II Sesji Rady Gminy bierze udział 15 radnych, sołtysi (listy obecności stanowią załączniki do protokołu), Wójt Gminy Stefan Śpibida, Skarbnik Gminy Cecylia Danuta Nowak.

Ad. 3.

Nie wniesiono uwag do protokołu z obrad I Sesji Rady Gminy. Protokół został przyjęty.

Ad. 4.

Sprawozdanie Przewodniczących Komisji Rady Gminy z odbytych posiedzeń.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Porządku Publicznego Andrzej Bykowski poinformował, że posiedzenie Komisji odbyło się w dniu 20 listopada 2018 r. Na posiedzeniu Komisji zostały przedstawione projekty uchwał, które będą podejmowane w dalszej części obrad sesji. Komisja zaopiniowała pozytywnie wszystkie projekty uchwał, proponując podwyższenie stawek podatkowych od nieruchomości i cenę żyta do podatku rolnego o ok. 3 % w stosunku do bieżącego roku. Natomiast stawki podatku od środków transportowych Komisja proponuje pozostawić na poziomie 2018 roku (tabele z proponowanymi stawkami podatkowymi stanowi zał. do protokołu). Przewodniczący Rady Tomasz Kuźba odczytał pisma kierowane do Rady Gminy.

1. Pismo z Urzędu Skarbowego w Radziejowie w sprawie analizy oświadczeń majątkowych.
2. Pismo od Wojewody Kujawsko – Pomorskiego w sprawie uchylenia uchwały Nr XLVII/261/2018 w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Dobre.

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Opieki Społecznej poinformowała, że posiedzenie Komisji odbyło się w dniu 21 listopada 2018 r. Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawione projekty uchwał, proponując podwyższenie stawek podatkowych od nieruchomości i cenę żyta do podatku rolnego o ok. 3 % w stosunku do stawek obowiązujących w bieżącym roku. Natomiast stawki podatku od środków transportowych Komisja proponuje podwyższyć o 1 ½ % (tabele z proponowanymi stawkami podatkowymi stanowi załącznik do protokołu). Przewodniczący Rady Tomasz Kuźba odczytał pisma kierowane do Rady Gminy. Radny Dariusz Gabiński zgłosił, że przy Publicznej Szkole Podstawowej w Krzywosądku, firma która ocieplała obiekt szkoły pozostawiła stertę gryzu, Zdaniem radnego, po zakończonej pracy gruz powinien być sprzątnięty. Następną sprawą, którą zgłosił radny dotyczy awarii lampy oświetleniowej, znajdującej się przy drodze przy posesji p. Roszaka. Radna Katarzyna Korzeniewska wnioskuje o wymianę słupa znajdującego się przy obiekcie Dziennym Domu Seniora i mieszkaniu chronionym w Dobrem na ul. Fabrycznej. Słup należy wymienić ze względów estetycznych. Radna Ewa Wiśniewska wnioskuje o wycięcie krzewów, rosnących wokół lampy znajdującej się przy drodze (posesja p. Słodowicza). Wspomniane krzewy zacieniają i ograniczają widoczność.

Komisja Rolnictwa, Budżetu i Finansów odbyła się w dniu 21 listopada 2018

roku. Przewodniczący Komisji Marek Barczyk poinformował, że Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawione projekty uchwał, proponując podwyższenie stawek podatkowych od nieruchomości o ok. 3 % w stosunku do bieżącego roku. Cenę żyta do podatku rolnego oraz stawki podatku od środków transportowych Komisja proponuje pozostawić na poziomie 2018 roku (tabele z proponowanymi stawkami podatkowymi stanowi zał. do protokołu).

Przewodniczący Rady Tomasz Kuźba odczytał pisma kierowane do Rady Gminy.

Ad. 5

Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym oraz odpowiedzi na wnioski i interpelacje zgłoszone na poprzedniej Sesji.

1. Odbыл się przetarg na odbiór odpadów komunalnych – stałych. Do przetargu zgłosili się dwie firmy: jedna zaoferowała stawkę 693 tys. zł a druga 993 tys. zł. Rok temu stawka z przetargu wynosiła 335 tys. zł.
2. W dniu dzisiejszym została podpisana umowa na dofinansowanie obiektu Dziennego Domu Seniora w Dobrem na kwotę 871 226,04 zł, którą przekaze Urząd Marszałkowski.
3. Został odnaleziony właściciel obiektu (była sala kina) na ul. Powstańców nr 6 w Dobrem. Państwowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Radziejowie wystosował pismo do ww. właściciela obiektu. Obecnie trwają negocjacje odnośnie ceny za wspomniany obiekt.
4. Zostało przekazane pismo kserokopia sołtysowi, sołectwa Czołpin z Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z Warszawy, skierowane do Pana Mikołaja Bogdanowicza Wojewody Kujawsko – Pomorskiego, w sprawie melioracji na gruntach w miejscowości Czołpin i Kolonia Bodzanowska.
5. W ciągu 2-óch tygodni zostanie sprawdzone i naprawione oświetlenie uliczne na terenie naszej gminy, tak zapewniła Energetyka.

Ad. 6. Dyskusja nad sprawozdaniami.

Przewodniczący Rady Tomasz Kuźba zapytał, czy zmieniła się liczba uczniów w Publicznej Szkole Podstawowej w Buczynie ?.

Wójt Gminy Stefan Śpibida poinformował, że w roku szkolnym 2018/2019 jest 65 uczniów, w poprzednim roku szkolnym było 61 uczniów.

Radny Henryk Gapiński powiedział, że z innych gmin uczęszczają uczniowie do szkoły w Buczynie, zapytał ilu uczniów uczęszcza z innych gmin.

Wójt Gminy Stefan Śpibida poinformował, że z Pilichowa, Piołunowa, Kłonówka, Tarnówki łącznie 2/3 uczniów.

Ad. 7. Przedstawienie informacji o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Dobrze za rok szkolny 2017/2018 (informacja stanowi załącznik do protokołu).

Ad. 8. Podjęcie uchwały.

Ad. 8.1)

W Uchwale nr XXXIV/198/2017 Rady Gminy Dobrze z dnia 14.12.2017 r. w sprawie przyjęcia budżetu gminy na 2018 rok, zmienionej Zarządzeniem nr I/253/2018 z dnia 10.01.2018 r., Uchwałą nr XXXVII/204/2018 z dnia 12.02.2018 r., Uchwałą nr XXXVIII/217/2018 z dnia 9.03.2018 roku, Uchwałą nr XXXIX/220/2018 z dnia 27.03.2018 roku, Zarządzeniem nr I/268/2018 z dnia 25.04.2018 r., Uchwałą nr

XL/222/2018 z dnia 16.05.2018 roku, Uchwałą nr XLI/232/2018 z dnia 14.06.2018 roku, Uchwałą nr XLII/279/2018 z dnia 29.06.2018 roku, Zarządzeniem nr I/288/2018 Wójta Gminy Dobre z dnia 10.07.2018 roku, Uchwałą nr XLIII/246/2018 z dnia 03.08.2018 roku, Zarządzeniem nr I/293/2018 Wójta Gminy Dobre z dnia 14.08.2018 roku, Uchwałą nr XLV/257/2018 Rady Gminy Dobre z dnia 4.09.2018 i Zarządzeniem nr I/ 300/2018 Wójta Gminy Dobre z dnia 6.09.2018r., Zarządzeniem nr I/301/2018 Wójta Gminy Dobre z dnia 13.09.2018 r., Zarządzeniem nr I/303/2018 Wójta Gminy Dobre z dnia 21.09.2018 r., Zarządzeniem nr I/312/2018 Wójta Gminy Dobre z dnia 28.09.2018 r., Zarządzeniem nr I/318/2018 Wójta Gminy Dobre z dnia 12.10.2018 r., Zarządzeniem I/320/2018 Wójta Gminy Dobre z dnia 23.10.2018 r. Zarządzeniem I/322/2018 Wójta Gminy Dobre z dnia 29.10.2018 r. Uchwałą nr II/13/2018 Rady Gminy z dnia 27.11.201 r. dokonano zmian:

- zgodnie z pismem nr WFB.I.3120.3.67.2018 z dnia 5 listopada 2018r Wojewody Kujawsko - Pomorskiego dokonano zwiększenia działu 855 rozdział 85504 o kwotę 410 zł. z przeznaczeniem na realizację zadań w ramach programu „Dobry Start” zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów.

- dokonano zmiany planów, po stronie dochodów dostosowując wykonanie do planów w dziale 700,710,750,756,801,852,855 i 900.

Po stronie wydatków:

- zgodnie z pismem Dyrektora Publicznego Przedszkola w Dobrem dokonano zmian w planie finansowym polegającym na :

Zwiększenie:

- rozdział 80149 § 3020 – wydatki osobowe niezaliczane do wynagrodzeń – 23,62 zł
- rozdział 80149 § 4010 – wynagrodzenia osobowe pracowników - 1.356,67zł
- rozdział 80149 § 4040 – dodatkowe wynagrodzenie roczne – 119,98 zł
- rozdział 80149 § 4110 - składki na ubezpieczenia społeczne – 239,93 zł
- rozdział 80149 § 4120 – składki na Fundusz Pracy - 30,24 zł
- rozdział 80149 § 4170 – wynagrodzenia bezosobowe – 16,89 zł
- rozdział 80149 § 4210 – zakup materiałów i wyposażenia - 119,76 zł
- rozdział 80149 § 4240 – zakup środków dydaktycznych i książek- 12,49 zł
- rozdział 80149 § 4260 – zakup energii- 32,60 zł
- rozdział 80149 § 4270 – zakup usług remontowych – 17,67 zł
- rozdział 80149 § 4280 – zakup usług zdrowotnych- 4,78 zł
- rozdział 80149 § 4300 – zakup usług pozostałych- 31,84 zł
- rozdział 80149 § 4360 – opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych- 4,79 zł
- rozdział 80149 § 4410 – podróże służbowe krajowe- 9,01 zł
- rozdział 80149 § 4430 – różne opłaty i składki- 1,33 zł
- rozdział 80149 § 4440 – odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych- 106,80 zł
- rozdział 80149 § 4700 – krajowe podróże służbowe- 0,76 zł

Zmniejszenie:

- rozdział 80104 § 3020 – wydatki osobowe niezaliczane do wynagrodzeń – 23,62 zł
- rozdział 80104 § 4010 – wynagrodzenia osobowe pracowników - 1.356,67zł
- rozdział 80104 § 4040 – dodatkowe wynagrodzenie roczne – 119,98 zł
- rozdział 80104 § 4110 - składki na ubezpieczenia społeczne – 239,93 zł
- rozdział 80104 § 4120 – składki na Fundusz Pracy - 30,24 zł
- rozdział 80104 § 4170 – wynagrodzenia bezosobowe – 16,89 zł
- rozdział 80104 § 4210 – zakup materiałów i wyposażenia - 119,76 zł
- rozdział 80104 § 4240 – zakup środków dydaktycznych i książek- 12,49 zł
- rozdział 80104 § 4260 – zakup energii- 32,60 zł
- rozdział 80104 § 4270 – zakup usług remontowych – 17,67 zł
- rozdział 80104 § 4280 – zakup usług zdrowotnych- 4,78 zł
- rozdział 80104 § 4300 – zakup usług pozostałych- 31,84 zł
- rozdział 80104 § 4360 – opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych- 4,79 zł
- rozdział 80104 § 4410 – podróże służbowe krajowe- 9,01 zł
- rozdział 80104 § 4430 – różne opłaty i składki- 1,33 zł
- rozdział 80104 § 4440 – odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych- 106,80 zł
- rozdział 80104 § 4700 – krajowe podróże służbowe- 0,76 zł

Zmiany podyktowane są koniecznością dostosowania uchwały budżetowej do wytycznych Wójta Gminy Dobrze z dnia 04.05.2018r. dotyczącymi ustalenia sposobu naliczania wydatków ponoszonych w 2018 roku na realizację zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży w szkołach i przedszkolu prowadzonych przez Gminę Dobrze w związku ze zmianą wskaźnika do wyliczania wydatków na realizację ww. zadań w Publicznym Przedszkolu w Dobrem.

Ponadto zwiększono o kwotę 500,00 zł rozdz. 80104 z przeznaczeniem na badania lekarskie

dla 2 stażystów i pracownika powracającego z zasiłku chorobowego.

Zwiększenie:

- rozdział 80104 § 4280 – zakup usług zdrowotnych- 461,45 zł
 - rozdział 80149 § 4280 – zakup usług zdrowotnych- 38,55 zł
- zgodnie z pismem Dyrektora Publicznej Szkoły Podstawowej w Dobrem dokonano zmian w planie finansowym polegającym na :

Zwiększenie:

- rozdział 80101 § 3020 –wydatki osobowe niezaliczane do wynagrodzeń - 220,27zł
- rozdział 80101 § 4010 – wynagrodzenia osobowe pracowników - 3.937,48 zł
- rozdział 80101 § 4110 – składki na ubezpieczenia społeczne – 743,56 zł
- rozdział 80101 § 4120 – składki na Fundusz Pracy - 97,84 zł
- rozdział 80101 § 4170 –wynagrodzenia bezosobowe - 7,66 zł
- rozdział 80101 § 4210 – zakup materiałów i wyposażenia - 546,00 zł
- rozdział 80101 § 4240 – zakup środków dydaktycznych i książek- 36,75 zł
- rozdział 80101 § 4260 – zakup energii- 80,18 zł

- rozdział 80101 § 4270 – zakup usług remontowych – 80,13 zł
- rozdział 80101 § 4280 – zakup usług zdrowotnych - 9,91 zł
- rozdział 80101 § 4300 – zakup usług pozostałych- 61,17 zł
- rozdział 80101 § 4360 – opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych- 11,13 zł
- rozdział 80101 § 4410 – podróże służbowe krajowe- 16,85 zł
- rozdział 80101 § 4430 – różne opłaty i składki- 18,15 zł
- rozdział 80101 § 4700 – szkolenia -7,89 zł
- rozdział 80148 § 3020 –wydatki osobowe niezaliczane do wynagrodzeń - 1,14 zł
- rozdział 80148 § 4010 – wynagrodzenia osobowe pracowników - 279,62 zł
- rozdział 80148 § 4110 – składki na ubezpieczenia społeczne – 51,27 zł
- rozdział 80148 § 4210 – zakup materiałów i wyposażenia - 12,00 zł

Zmniejszenie:

- rozdział 80150 § 3020 –wydatki osobowe niezaliczane do wynagrodzeń - 221,41zł
- rozdział 80150 § 4010 – wynagrodzenia osobowe pracowników - 4217,10 zł
- rozdział 80150 § 4110 – składki na ubezpieczenia społeczne – 794,83 zł
- rozdział 80150 § 4120 – składki na Fundusz Pracy - 97,84 zł
- rozdział 80150 § 4170 –wynagrodzenia bezosobowe - 7,66 zł
- rozdział 80150 § 4210 – zakup materiałów i wyposażenia - 558,00 zł
- rozdział 80150 § 4240 – zakup środków dydaktycznych i książek- 36,75 zł
- rozdział 80150 § 4260 – zakup energii- 80,18 zł
- rozdział 80150 § 4270 – zakup usług remontowych – 80,13 zł
- rozdział 80150 § 4280 – zakup usług zdrowotnych - 9,91 zł
- rozdział 80150 § 4300 – zakup usług pozostałych- 61,17 zł
- rozdział 80150 § 4360 – opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych- 11,13 zł
- rozdział 80150 § 4410 – podróże służbowe krajowe- 16,85 zł
- rozdział 80150 § 4430 – różne opłaty i składki- 18,15 zł
- rozdział 80150 § 4700 – szkolenia -7,89 zł

Gimnazjum

Zwiększenie:

- rozdział 80152 § 3020 – wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń – 2.000,54 zł
- rozdział 80152 § 4010 – wynagrodzenia osobowe pracowników - 33.528,88 zł
- rozdział 80152 § 4040 – dodatkowe wynagrodzenie roczne – 3.970,05 zł
- rozdział 80152 § 4110 - składki na ubezpieczenia społeczne – 6.692,06 zł
- rozdział 80152 § 4120 – składki na Fundusz Pracy - 925,88 zł
- rozdział 80152 § 4240 – zakup środków dydaktycznych i książek- 164,00 zł
- rozdział 80152 § 4440 – odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych- 2.839,50 zł

Zmniejszenie:

- rozdział 80110 § 3020 – wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń – 2.000,54 zł
- rozdział 80110 § 4010 – wynagrodzenia osobowe pracowników - 33.528,88 zł
- rozdział 80110 § 4040 – dodatkowe wynagrodzenie roczne – 3.970,05 zł
- rozdział 80110 § 4110 - składki na ubezpieczenia społeczne – 6.692,06 zł
- rozdział 80110 § 4120 – składki na Fundusz Pracy - 925,88 zł
- rozdział 80110 § 4240 – zakup środków dydaktycznych i książek- 164,00 zł
- rozdział 80110 § 4440 – odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych - 2.839,50 zł

Zmiany podyktowane są koniecznością dostosowania uchwały budżetowej do wytycznych Wójta Gminy Dobrze z dnia 04.05.2018r. dotyczącymi ustalenia sposobu naliczania wydatków ponoszonych w 2018 roku na realizację zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży w szkołach i przedszkolu prowadzonych przez Gminę Dobrze w związku ze zmianą wskaźnika do wyliczania wydatków na realizację ww. zadań w PSP Dobrze i Gimnazjum w Dobrem.

- zgodnie z pismem Dyrektora Publicznej Szkoły Podstawowej w Krzywosądku dokonano zmian w planie finansowym polegającym na :

Zwiększenie:

- rozdział 80101 § 4260 – zakup energii elektrycznej - 749,92 zł
- rozdział 80150 § 4260 – zakup energii elektrycznej - 50,08 zł
- rozdział 80101 § 4410 – podróże służbowe - 464,95 zł
- rozdział 80150 § 4410 – podróże służbowe - 31,05 zł
- rozdział 80101 § 4360 – zakup usług telekomunikacyjnych 46,87 zł
- rozdział 80150 § 4360 – zakup usług telekomunikacyjnych 3,13 zł

Zmniejszenie:

- rozdział 80101 § 4170 – wynagrodzenia bezosobowe - 1.175,50 zł
- rozdział 80150 § 4170 – wynagrodzenia bezosobowe - 78,50 zł
- rozdział 80101 § 4210 – zakup materiałów i wyposażenia - 86,24 zł
- rozdział 80150 § 4210 – zakup materiałów i wyposażenia - 5,76 zł

Zmiany podyktowane są koniecznością dostosowania budżetu do bieżących potrzeb.

Zwiększenie:

- rozdział 80101 § 3020 – wydatki osobowe niezaliczane do wynagrodzeń - 252,68 zł
- rozdział 80101 § 4010 – wynagrodzenia osobowe pracowników - 3718,26 zł
- rozdział 80101 § 4110 – składki na ubezpieczenia społeczne – 694,72 zł
- rozdział 80101 § 4120 – składki na Fundusz Pracy - 87,24 zł
- rozdział 80101 § 4170 – wynagrodzenia bezosobowe - 20,68 zł
- rozdział 80101 § 4210 – zakup materiałów i wyposażenia - 475,85 zł
- rozdział 80101 § 4240 – zakup środków dydaktycznych i książek- 105,88 zł
- rozdział 80101 § 4260 – zakup energii- 43,08 zł
- rozdział 80101 § 4270 – zakup usług remontowych – 31,76 zł

- rozdział 80101 § 4280 – zakup usług zdrowotnych - 4,63 zł
- rozdział 80101 § 4300 – zakup usług pozostałych- 53,8 zł
- rozdział 80101 § 4360 – opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych- 14,83 zł
- rozdział 80101 § 4410 – podróże służbowe krajowe- 15,65 zł
- rozdział 80101 § 4430 – różne opłaty i składki- 12,17 zł
- rozdział 80101 § 4700 – szkolenia -2,31zł

Zmniejszenie:

- rozdział 80150 § 3020 –wydatki osobowe niezaliczane do wynagrodzeń - 252,68zł
- rozdział 80150 § 4010 – wynagrodzenia osobowe pracowników - 3718,26 zł
- rozdział 80150 § 4110 – składki na ubezpieczenia społeczne – 694,72 zł
- rozdział 80150 § 4120 – składki na Fundusz Pracy - 87,24 zł
- rozdział 80150 § 4170 –wynagrodzenia bezosobowe - 20,68 zł
- rozdział 80150 § 4210 – zakup materiałów i wyposażenia - 475,85 zł
- rozdział 80150 § 4240 – zakup środków dydaktycznych i książek- 105,88 zł
- rozdział 80150 § 4260 – zakup energii- 43,08 zł
- rozdział 80150 § 4270 – zakup usług remontowych – 31,76 zł
- rozdział 80150 § 4280 – zakup usług zdrowotnych - 4,63 zł
- rozdział 80150 § 4300 – zakup usług pozostałych- 53,8 zł
- rozdział 80150 § 4360 – opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych- 14,83 zł
- rozdział 80150 § 4410 – podróże służbowe krajowe- 15,65 zł
- rozdział 80150 § 4430 – różne opłaty i składki- 12,17 zł
- rozdział 80150 § 4700 – szkolenia -2,31zł

Zmiany podyktowane są koniecznością dostosowania uchwały budżetowej do wytycznych Wójta Gminy Dobrze z dnia 04.05.2018 r. dotyczącymi ustalenia sposobu naliczania wydatków ponoszonych w 2018 roku na realizację zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży w szkołach i przedszkolu prowadzonych przez Gminę Dobrze w związku ze zmianą wskaźnika do wyliczania wydatków na realizację ww. zadań w Publicznej Szkole Podstawowej w Krzywosądku.

Ponadto dokonano: - zwiększenia działu 400 o kwotę 10.000 zł. działu 600 o kwotę 51.000 zł na zakup pługa do odśnieżania i drogi, działu 710 o kwotę 2.000 zł, działu 750 o kwotę 97.000 zł, działu 921 o kwotę 8.074,40 zł. oraz zmniejszenia działu 926 o kwotę 10.000 zł ,dział 900 o kwotę 88.000 zł w związku z poniesionymi mniejszymi kosztami na realizację zadań inwestycyjnych. Powyższe zmiany są niezbędne do realizacji przyjętych zadań.

Przewodniczący Rady Tomasz Kuźba odczytał projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Dobrze na 2018 r. (projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu).

Za przyjęciem proponowanej uchwały głosowało 15 radnych, przeciw 0 radnych, wstrzymało się od głosu 0 radnych. Na stan 15 radnych obecnych podczas głosowania.

Ad. 8.2)

Wprowadzone zostały zmiany do proponowanej uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Dobrze na lata 2018 – 2023 na podstawie pism i zmian, które zostały uwzględnione w projekcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Dobrze na 2018 rok.

Przewodniczący Rady Tomasz Kuźba odczytał projekt uchwały w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Dobrze na lata 2018-2023 (projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu). Za przyjęciem proponowanej uchwały głosowało 15 radnych, przeciw 0 radnych, wstrzymało się od głosu 0 radnych. Na stan 15 radnych obecnych podczas głosowania.

Ad. 8.3)

Na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1445) Rada Gminy w drodze uchwały określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym, że stawki nie mogą przekroczyć rocznie górnych granic stawek kwotowych obwieszczanych przez ministra właściwego do spraw finansów publicznych. Stawki te corocznie podlegają zmianie na następny rok podatkowy z uwzględnieniem wskaźnika wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych. Górne stawki podatków i opłat zostały określone w Obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2018 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2019 r. opublikowane w Monitorze Polskim (M.P. z 2018 r. poz. 745). W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Tomasz Kuźba odczytał projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku, (projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu).

Za przyjęciem proponowanej uchwały głosowało 15 radnych, przeciw 0 radnych, wstrzymało się od głosu 0 radnych. Na stan 15 radnych obecnych podczas głosowania.

Ad. 8. 4)

Przewodniczący Rady Tomasz Kuźba poinformował, że Komisja Gospodarki Komunalnej i Porządku Publicznego i Komisja Rolnictwa, Budżetu i Finansów opowiedziały się za pozostawieniem stawek podatku od środków transportowych na poziomie roku 2018. Natomiast Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia i Opieki Społecznej proponuje podwyższenie ww. stawek o 1½ %.

Radny Henryk Gapiński proponuje nie podwyższać wspomnianych stawek, ponieważ największa firma transportowa znajdująca się na terenie naszej gminy może przenieść samochody do innej gminy, gdzie stawki są niższe.

Radna Katarzyna Korzeniewska powiedziała, że w minionych latach firma transportowa i tak przeniosła samochody do Gminy Topólka, w której były wyższe stawki niż w naszej gminie.

Za propozycją nie podwyższania stawek podatku od środków transportowych na 2019 r. głosowało 11 radnych – Radni: Marek Barczyk, Andrzej Bykowski, Zenon Cieślak, Dariusz Gabiński, Henryk Gapiński, Jan Kaniewski, Szymon Król, Tomasz Kuźba, Leszek Łukaszewski, Sławomir Watkowski, Ewa Wesołowska; przeciw 4 radnych – Radni: Katarzyna Korzeniewska, Dorota Lewandowska, Krzysztof Paliwoda i Teresa Wiśniewska, wstrzymało się od głosu 0 radnych. Na stan 15 radnych.

Nie podejmowano Uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych, ponieważ stawki pozostają na poziomie roku 2018. Obowiązuje Uchwała XXXII/182/2017 z dnia 30 października 2017 r.

Ad. 8.5)

Przewodniczący Rady Tomasz Kuźba poinformował, że Komisja Gospodarki Komunalnej i Porządku Publicznego oraz Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia i Opieki Społecznej proponują stawkę 47,40 zł - cena żyta za 1 dt stanowiąca podstawę obliczenia podatku rolnego. Komisja Rolnictwa, Budżetu i Finansów proponuje pozostawienie stawki 46,00 zł tj. na poziomie roku 2018.

Kujawsko – Pomorska Izba Rolnicza w Przysieku po zapoznaniu się z projektem uchwały oraz stanowiskiem członków Rady Powiatowej KPIR z terenu Gminy Dobre, w której jest uwzględniona stawka 47,60 zł – cena żyta za 1 dt, zaopiniowała negatywnie ww. projekt uchwały.

Radny Henryk Gapiński zapytał jaka będzie kwota do budżetu gminy, jeżeli nastąpi wzrost stawki o 1,40 zł. Dodał, że jeżeli zostanie podniesiona stawka to przypuszcza, że i tak rolnicy będą starać się o umorzenie podatku rolnego.

Wójt Gminy Stefan Śpibida poinformował, że na terenie gminy jest 6.022,9 ha przeliczeniowych x przelicznik 2,50 dt żyta x 1,40 zł = 21.080,15 zł.

Radny Leszek Łukaszewski proponuje nie podwyższać ceny żyta za 1 dt przyjmowanej jako podstawę obliczenia podatku rolnego, z uwagi na klęskę suszy jaka miała miejsce w tym roku oraz malejącą cenę za skup trzody chlewnej. Natomiast ciągle wzrastają artykuły do produkcji rolnej np. cena nawozów.

Radna Katarzyna Korzeniewska posiadacze nieruchomości do 1 ha mają podwyższone stawki podatkowe o 3 %.

Radny Jan Kaniewski cena za trzodę chlewną jest coraz niższa obecnie za 1 kg wagi żywej – 3,80 zł.

Za wnioskiem w sprawie podniesienia w stosunku do roku 2018 ceny skupu żyta za 1 dt – stawka 47,60 zł głosowało 5 radnych: Radni: Andrzej Bykowski, Zenon Cieślak, Dariusz Gabiński, Watkowski Sławomir, Tomasz Kuźba. Przeciw głosowało 9 radnych: Radni: Marek Barczyk, Henryk Gapiński, Jan Kaniewski, Katarzyna Korzeniewska, Król Szymon, Leszek Łukaszewski, Krzysztof Paliwoda, Ewa Wesołowska, Teresa Wiśniewska. Wstrzymała się od głosu 1 Radna Dorota Lewandowska.

Przewodniczący Rady Tomasz Kuźba odczytał projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta za 1dt przyjmowanej jako podstawę obliczenia podatku rolnego na terenie Gminy Dobre (stawka 46,00 zł za 1 dt), (projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu).

Za przyjęciem proponowanej uchwały głosowało 7 radnych: Radni: Henryk Gapiński, Jan Kaniewski, Katarzyna Korzeniewska, Tomasz Kuźba, Leszek Łukaszewski, Ewa Wesołowska, Teresa Wiśniewska. Przeciw głosował 1 Radny Zenon Cieślak. Wstrzymała się od głosu Radna Dorota Lewandowska. Nie głosowało 6 radnych, na stan 15 radnych.

Ad. 8. 6)

Zgodnie z art. 40 ust.8 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 z późn. zm.) organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego, w drodze uchwały, ustala dla dróg, których zarządcą jest jednostka samorządu terytorialnego, wysokość stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego.

Zmiana uchwały nr VII/38/2015 Rady Gminy Dobrze z dnia z dnia 22 kwietnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na obszarze Gminy Dobrze na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg ma na celu wspieranie inwestycji telekomunikacyjnych, w tym związanych z sieciami szerokopasmowymi.

Uchwalone stawki, są następnie podstawą do ustalenia wysokości należnych opłat z tytułu zajęcia pasa drogowego. Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Tomasz Kuźba odczytał projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na obszarze Gminy Dobrze na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg (projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu).

Za przyjęciem proponowanej uchwałą głosowało 15 radnych, na stan 15 radnych.

Ad. 8. 7)

Na podstawie art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2018 r., poz.1234 z późn. zm.), rada gminy została zobowiązana do uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy obejmuje istotne zagadnienia dla planowanej polityki mieszkaniowej, określone art. 21 ust. 2, w tym: prognozę dotyczącą wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach, z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne, analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali, z podziałem na kolejne lata, planowaną sprzedaż lokali w kolejnych latach, zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu, sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy, źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej i wysokość wydatków w kolejnych latach, a także wydatki inwestycyjne, opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy, oraz planowaną sprzedaż lokali.

W związku z tym, że program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy powinien być opracowany na co najmniej pięć lat, a dotychczas obowiązujący Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Dobrze w latach 2014 – 2018 przyjęty uchwałą Nr XXXVII/230/2013 Rady Gminy Dobrze z dnia 30 grudnia 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2014 roku, poz. 130) z dniem 31.12.2018 r. traci swoją moc, to należało przyjąć nowy program na następny okres 2019-2023 z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2019 roku.

Przewodniczący Rady Tomasz Kuźba odczytał projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Dobrze na lata 2019-2023” (projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu). Za przyjęciem proponowanej uchwałą głosowało 15 radnych, na stan 15 radnych.

Ad. 8. 8)

Gmina Dobrze wystąpiła z inicjatywą nabycia części działki gruntu nr 234/1, położonej w miejscowości Bronisław, dla której w Sądzie Rejonowym w Radziejowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Radziejowie, jest urządzona księga wieczysta nr

WL1R/00013287/0. Część działki jest użytkowana jako droga gminna. Gmina jest zainteresowana zakupem ww. gruntu, zajętego pod drogę gminną, położonego w obrębie ewidencyjnym Bronisław, by w pełni skomunikować sieć dróg i poprawić jej użytkowanie. Część nieruchomości o powierzchni 0,0345 ha, zajęta pod drogę wewnętrzną stanowiącą własność Gminy Dobre, została wydzielona z działki o nr 234/1 i został nadany nowy numer 234/2, obręb Bronisław. Gmina Dobre planuje nabyć działkę gruntu 234/2 w Bronisławiu i uregulować stan prawny powyższych nieruchomości. Zgodnie z art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do kompetencji Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, natomiast zgodnie z § 2 ust. 4 uchwały Nr IV/18/2011 Rady Gminy Dobre z dnia 31 stycznia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata nabycia nieruchomości dokonuje Wójt, po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Gminy. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Tomasz Kuźba odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia pozytywnej opinii w przedmiocie nabycia na rzecz Gminy Dobre nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie ewidencyjnym Bronisław, (projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu).

Za przyjęciem proponowanej uchwałą głosowało 15 radnych, na stan 15 radnych.

Ad. 8. 9)

Podjęcie niniejszej uchwały jest obowiązkiem Rady Gminy wynikającym wprost z art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

Przewodniczący Rady Tomasz Kuźba odczytał projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Dobre”, (projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu).

Za przyjęciem proponowanej uchwałą głosowało 15 radnych, na stan 15 radnych.

Ad. 8. 10)

Na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018r. poz. 1716) z dniem 1 stycznia 2019 roku dojdzie do przekształcenia prawa użytkowania wieczystego m. in. nieruchomości gruntowych będących dotychczas własnością Gminy Dobre, zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych nieruchomości. Ustawa ta nakłada na nowych właścicieli, będących dotychczasowymi użytkownikami wieczystymi, obowiązek ponoszenia opłat z tytułu przekształcenia przez okres 20 lat w kwocie co do zasady równej wysokości dotychczasowych opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego (art. 7 ust. 1 i 2 oraz ust. 6). Jednocześnie ustawa ta dopuszcza możliwość jednorazowego wniesienia wszystkich zsumowanych opłat za przekształcenie w każdym czasie trwania obowiązku płatności (art. 7 ust. 7). Sumowane będą opłaty przekształceniowe w wysokości obowiązującej w roku wystąpienia przez właściciela z zamiarem jednorazowego wniesienia należności za przekształcenie. Zgodnie z art. 9 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów Rada Gminy może udzielić osobom

fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych, lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym bonifikaty w przypadku wniesienia jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia. Proponowana w uchwale wysokość bonifikaty jest analogiczna do bonifikat jakie ustawodawca wprowadził dla użytkowników wieczystych na gruntach Skarbu Państwa. Przyznanie bonifikat dla użytkowników wieczystych na gruntach Gminy spowoduje wyrównanie sytuacji prawnej wszystkich użytkowników wieczystych gruntów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe.

Przewodniczący Rady Tomasz Kuźba odczytał projekt uchwały w sprawie wysokości i warunków udzielania bonifikat od wniesienia opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Dobre, (projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu).

Za przyjęciem proponowanej uchwałą głosowało 15 radnych, na stan 15 radnych.

Ad. 8. 11)

Wynagrodzenie Wójta Gminy jest ustalane zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 15 maja 2018 r. w sprawie wynagrodzenia pracowników samorządowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 936). Wynagrodzenie wójta ustala właściwa rada gminy w drodze uchwały na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.) oraz art. 8 ust. 2 z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 902 z późn.zm.). Stawki wynagrodzenia zasadniczego i dodatek funkcyjny, przysługujące Wójtowi zostały określone w ww. rozporządzeniu. Poza tymi składnikami wynagrodzenia, Wójtowi przysługuje na podstawie art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 21 listopada 2008 o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 902 z późn.zm.) dodatek specjalny, którego wysokość została określona w rozporządzeniu. Wójtowi przysługuje także dodatek za wieloletnią pracę. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia złożenia ślubowania przez wójta Stefana Śpibidę tj. od dnia 19 listopada 2018 roku.

Przewodniczący Rady Tomasz Kuźba odczytał projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości wynagrodzenia dla Wójta Gminy Dobre., (projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu).

Za przyjęciem proponowanej uchwałą głosowało 15 radnych, na stan 15 radnych.

Ad. 9. Sprawy różne. Wolne wnioski. Odczytanie pism kierowanych do Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Tomasz Kuźba odczytał pisma kierowane do Rady Gminy:

- 1) Pismo ze Starostwa Powiatowego w Radziejowie – odpowiedź na złożone na poprzedniej sesji wnioski przez Radną Katarzynę Korzeniewską i Sołtys Halinę Dylewską.
- 2) Pismo od Naczelnika Urzędu Skarbowego w Radziejowie, informacja o wynikach analizy oświadczeń majątkowych przekazanych do Urzędu Skarbowego do dn. 15 października 2018 r.
- 3) Zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie nieważności uchwały Nr XLVII/261/2018 Rady Gminy Dobre z dn. 19 października 2018 r. oraz rozstrzygnięcie

nadzorcze nr 157/2018. Do 21 listopada 2018 r. (w terminie 3 dni) był termin złożenia wyjaśnień do Urzędu Wojewódzkiego Wydziału Nadzoru i Kontroli w Bydgoszczy Delegatura we Włocławku, pismo wyjaśniające zostało skierowane do ww. urzędu.

Radny Zenon Cieślak wnioskuje o przycięcie gałęzi drzew znajdujących się na ul. Powstańców w kierunku posesji nr 9 oraz przycięcie drzew nad figurą i chodnikiem. Po przeciwnej stronie Urzędu Gminy (droga powiatowa) stoi drzewo, które jest pochylone, należy je wyciąć. Prawdopodobnie jest pozwolenie na wycięcie.

Radna Halina Dylewska wnioskuje o zamontowanie progu zwalniającego, przy boisku szkolnym w Byczynie.

Radny Dariusz Gabiński zgłosił, że jest wysypisko dzikie na gruntach p. Pawłowskich i są tam gryzonie, należy usunąć odpady. Drugi wniosek dot. zaorywanej drogi gruntowej do p. Maliszewskich w Dębach. Prosi o interwencje w tej sprawie.

Sołtys Piotr Gębala podziękował za założenie dywanika asfaltowego na drodze gminnej (od skrzyżowania za Świątlicą Wiejską) w miejscowości Szczebłotowo.

Radna Ewa Wesołowska zgłosiła, że są 2 drzewa do wycięcia lub przycięcia gałęzi w miejscowości Dobre Wieś, przy posesji p. Moszczyńskich i Tychulskich.

Radny Jan Kaniewski prosi o dowieszenie kamienia na drogę w Bodzanowie do p. Eznecharta i na drogę gminną przy gruntach2 p. Kamińskiego w Bodzanowie Drugim.

Sołtys Wiesław Kacprzak prosi o kamień na drogę dojazdową, gruntową (do p. Hołtyna) w miejscowości Czołpin.

Wójt Gminy Stefan Śpibida odpowiadając radnym i sołtysom powiedział:

1. Gałęzie będą przycinane i suche drzewa wycinane w okresie zimowo-wiosennym. Zostanie na tą okoliczność zamówiony podnośnik.
2. Próg zwalniający przy boisku szkolnym w Byczynie. Jest to droga powiatowa, wniosek zostanie przesłany do Starostwa Powiatowego.
3. W minionym tygodniu kamień był dowożony na wszystkie drogi gminne. Wójt Gminy przypuszczał, że jest to temat zamknięty, ale jeżeli jest jeszcze taka potrzeba to sprawdzi i zostanie jeszcze kamień dowieziony.

Ad. 10. Obrady II Sesji Rady Gminy zostały zakończone o godz. 13⁰⁰.

Protokółowała:
Elżbiet Bajerska

Przewodniczący Rady
Tomasz Kuźba