

**UCHWAŁA Nr XV/85/08  
RADY GMINY DOBRE  
z dnia 10 kwietnia 2008 roku**

**w sprawie dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Dobre ze środków budżetu gminy oraz Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 15 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz.1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175. poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz.1218) oraz art. 406, ust. 1, pkt 7a i 12 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała się „*Regulamin dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Dobre ze środków budżetu gminy oraz Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej*”, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobre.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Piotr Depta

**Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr XV/85/08  
Rady Gminy Dobrze  
z dnia 10 kwietnia 2008 roku**

**REGULAMIN**  
**dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Dobrze ze**  
**środków budżetu gminy oraz Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki**  
**Wodnej**

Regulamin ustala zasady wspierania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Dobrze, które zapewniają oczyszczenie ścieków bytowych w stopniu umożliwiającym odprowadzenie ich do gleby lub wody zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- § 1. 1. Dofinansowanie udzielane jest w formie dotacji na podstawie złożonego wniosku, który stanowi załącznik nr 1 do regulaminu.
2. Dotacja może zostać udzielona osobom fizycznym będącym właścicielami, współwłaścicielami, użytkownikami wieczystymi nieruchomości, wytwarzającym ścieki bytowo – gospodarcze pochodzące z gospodarstwa domowego.
  3. Warunkiem otrzymania dotacji jest likwidacja zbiornika bezodpływowego na nieczystości płynne i w zamian budowa przydomowej oczyszczalni ścieków przy istniejących budynkach mieszkalnych lub budowa przydomowej oczyszczalni ścieków w trakcie realizacji budowy nowego budynku mieszkalnego.
  4. Jeżeli nieruchomość znajduje się we współwłasności wymagana jest pisemna zgoda wszystkich współwłaścicieli na wybudowanie oraz użytkowanie oczyszczalni na określonej działce oraz zgoda na likwidację istniejącego zbiornika bezodpływowego.
  5. Jeżeli przydomowa oczyszczalnia ścieków ma być podłączona do dwóch lub więcej budynków o dofinansowanie może ubiegać się tylko osoba wskazana w zawartym porozumieniu stron.
  6. Wnioski wraz z załącznikami będą przyjmowane w terminie do 30 lipca każdego roku w Urzędzie Gminy Dobrze.
  7. Dotacje przyznawane będą w kolejności składania wniosków, do czasu wyczerpania środków finansowych przeznaczonych w planie wydatków budżetu gminy oraz Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na dany rok budżetowy. Wnioski nie zrealizowane w danym roku budżetowym przenoszone są na rok następny wg kolejności zgłoszeń.

§ 2. Budowa i eksploatacja przydomowej oczyszczalni musi spełniać wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. Nr 137, poz. 984).

§ 3. 1. Wnioskodawca na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków może uzyskać dotację w wysokości do 50% kosztu całkowitego (zakupu wraz z montażem oczyszczalni) udokumentowanego na podstawie faktur, lecz nie więcej niż:

- 1) 3.500 zł dla wnioskodawcy oczyszczalni obsługującej jedną nieruchomość
  - 2) 2.500 zł dla wnioskodawcy, którego oczyszczalnia obsługiwać będzie więcej niż jedną nieruchomość, pomnożona przez liczbę nieruchomości przyłączonych do wspólnej oczyszczalni.
2. Kwota dofinansowania obliczana będzie wg następującego wzoru: **całkowity faktycznie poniesiony koszt oczyszczalni x 50 % / liczbę nieruchomości przyłączonych do oczyszczalni = kwota dotacji dla dotowanego**
3. Wnioskodawca tylko jednokrotnie może się ubiegać o dofinansowanie ze środków budżetu gminy oraz Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.
4. Data uprawniająca do otrzymania dotacji jest datą przedłożenia w Urzędzie Gminy Dobre protokołu odbioru komisyjnego wybudowanej przydomowej oczyszczalni – nie później jednak, niż do 30 listopada danego roku wraz z kserokopią faktur VAT lub rachunków dotyczących zakupu wraz z montażem oczyszczalni ścieków.

**§ 4.** 1. Wysokość środków przeznaczonych do dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków ze środków budżetu gminy oraz Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej będzie określona uchwałą budżetową na dany rok budżetowy.

2. Dofinansowanie udzielane jest zgodnie z niniejszym regulaminem oraz na podstawie złożonych następujących dokumentów:

- 1) wniosku o przydzielenie dotacji ze środków budżetu gminy oraz GFOŚiGW na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków.
- 2) Oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością wraz z kserokopią dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości.
- 3) Kserokopię prawomocnych pozwoleń i decyzji administracyjnych w zależności od przepustowości:
  - a) oczyszczalnia o przepustowości do 5m<sup>3</sup>/d – zgłoszenie budowy w Starostwie Powiatowym,
  - b) powyżej) oczyszczalnia powyżej 5 m<sup>3</sup>/d - pozwolenie wodnoprawne oraz zgłoszenie budowy w Starostwie Powiatowym;
  - c) oczyszczalnia o przepustowości powyżej 7,5m<sup>3</sup>/d - pozwolenie wodnoprawne oraz pozwolenie na budowę.
- 4) Kserokopia opisu lub projektu technicznego instalacji oraz aprobaty technicznej Instytutu Ochrony Środowiska.

**§ 5.** Dofinansowaniu nie podlegają:

- 1) Przydomowe oczyszczalnie ścieków, których właściciele na ich budowę otrzymali środki finansowe z innych funduszy.
- 2) Przydomowe oczyszczalnie ścieków posadowione w miejscowościach lub częściach miejscowości, które zostały ujęte w planach budowy kolektorów ściekowych.
- 3) Koszty wykonania dokumentacji oraz uzyskania wymaganych decyzji i pozwoleń administracyjnych przewidzianych przepisami prawa.
- 4) Koszty konserwacji i eksploatacji urządzeń
- 5) Koszty zakupu pojedynczych elementów (urządzeń) przydomowych oczyszczalni ścieków.
- 6) Koszty budowy sieci sanitarnej i przyłączy łączącej kilka nieruchomości do wspólnej oczyszczalni.

**§ 6.** 1. Złożone wnioski podlegać będą komisyjnej weryfikacji w zakresie spełniania wymagań określonych w niniejszym Regulaminie. Pozytywna weryfikacja wniosku będzie podstawą do podpisania umowy o dofinansowanie.

2. Dotacja zostanie wypłacona po złożeniu w Urzędzie Gminy formalnych dokumentów oraz komisyjnym odbiorze budowy przydomowej oczyszczalni ścieków w terminie do 30 dni od daty sporządzonego protokołu.

**§ 7.** Załącznikami do niniejszego regulaminu są:

1. Wzór wniosku.
2. Wzór oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością.
3. Wzór umowy dotacji.
4. Wzór protokołu odbioru komisyjnego budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

Załącznik nr 1 do Regulaminu dofinansowania  
budowy przydomowych oczyszczalni ścieków  
na terenie gminy Dobre ze środków budżetu gminy oraz  
GFOŚiGW

Data wpływu .....

Wypełnia UG Dobre

Dobre, dn. ....

**WÓJT GMINY  
DOBRE**

**WNIOSEK**

**o udzielenie dotacji ze środków budżetu gminy oraz  
Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Dobre  
na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków**

1. Wnioskodawca .....  
Adres: .....  
Telefon .....  
Dokument tożsamości ..... seria ..... numer .....  
Wydany przez .....
2. Lokalizacja przedsięwzięcia:  
Miejscowość .....  
Działka ewidencyjna .....  
Działki ewidencyjne podłączone do wspólnej oczyszczalni ..... \*  
Tytuł prawny do dysponowania nieruchomością .....
3. Krótki opis techniczny przedsięwzięcia (zakres rzeczowy wg projektu, typ oczyszczalni)  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....
4. Planowany okres realizacji przedsięwzięcia  
Data rozpoczęcia .....  
Data zakończenia .....  
Data odbioru komisyjnego wybudowanej oczyszczalni .....

5. Planowany całkowity koszt budowy (zakupu z montażem)  
.....
6. Stan formalno – prawny przedsięwzięcia:  
- zgłoszenie budowy (data zgłoszenia, organ) .....\*  
- pozwolenie wodnoprawne (data i numer decyzji) .....\*  
- pozwolenie na budowę (numer, data wydania) .....\*
7. Źródła finansowania przedsięwzięcia (kosztów zakupu z montażem):  
7.1. Środki własne ..... zł ..... %  
7.2. Dotacja z budżetu gminy i GFOŚiGW ..... zł ..... %  
7.4. Inne ..... zł .....%
8. Rachunek bankowy wnioskodawcy (nazwa banku, numer rachunku jeśli dotyczy)

.....  
Oświadczam, że:

- zapoznałem(-am) się z treścią regulaminu dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków;
- upoważniam komisję do przeprowadzenia kontroli zabudowy urządzeń oczyszczalni ścieków oraz do stwierdzenia jej wykonania;
- wyrażam zgodę na przetwarzanie podanych informacji i danych osobowych w celu weryfikacji złożonego wniosku

.....  
czytelny podpis wnioskodawcy

\* niepotrzebne skreślić

## Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Ja, niżej podpisany(a)<sup>1)</sup> .....  
(Imię i nazwisko osoby ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę albo osoby umocowanej do założenia oświadczenia w imieniu osoby prawnej ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę)

legitymujący(a) się .....  
(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i nazwa organu wydającego)

urodzony(a) .....  
..... W .....  
(data) (miejsce)

zamieszkały(a) .....  
(adres)

po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.)

oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka (i) nr ..... w obrębie ewidencyjnym w jednostce ewidencyjnej .....

na cele budowlane, wynikające z tytułu:

- własności,
- współwłasności .....  
(wskazanie współwłaścicieli – imię, nazwisko lub nazwa oraz adres)

oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonanie robót budowlanych objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę z dnia .....,

1) użytkowania wieczystego .....,

2) trwałego zarządu<sup>2)</sup> .....,

3) ograniczonego prawa rzeczowego<sup>2)</sup> .....,

4) stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych<sup>2)</sup> .....

wynikające z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane<sup>3)</sup> .....

5) .....  
(inne)

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo z dnia ..... do reprezentowania osoby prawnej ..... upoważniające mnie .....

(nazwa i adres osoby prawnej)

do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej. Pełnomocnictwo przedstawiam w załączeniu.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podani w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwości danych zamieszczonych powyżej.

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(podpis(y))

<sup>1)</sup> jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane.

<sup>2)</sup> Należy wskazać właściciela nieruchomości.

<sup>3)</sup> Należy wskazać dokument, z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Załącznik nr 2 do Regulaminu dofinansowania  
budowy przydomowych oczyszczalni ścieków  
na terenie gminy Dobre ze środków budżetu gminy oraz  
GFOŚiGW

## UMOWA DOTACJI

Zawarta w dniu ..... roku pomiędzy Gminą Dobre reprezentowaną przez:

1. Wójta Gminy – .....

zwanym dalej „Dotującym”

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Dobre

a

..... zamieszkałym .....

Legitymującym się dowodem osobistym .....

zwanym dalej „Dotowanym”

**§ 1.** Dotujący działając na mocy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U z 2008r. Nr 25, poz. 150) art. 406 ust. 1, pkt. 7a i pkt. 12 oraz na podstawie Uchwały Rady Gminy Dobre Nr ..... z dnia ..... w sprawie dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Dobre ze środków budżetu gminy oraz Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej udziela Dotowanemu na jego wniosek z dnia ..... dotacji w kwocie ..... (słownie: .....) na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków w miejscowości ..... dla nieruchomości oznaczonej/oznaczonych jako działka ewidencyjna /e .....

**§ 2. 1.** Dotowany zobowiązuje się przeznaczyć dotację na dofinansowanie przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1, którego planowany koszt całkowity wynosi ..... zł (słownie: .....) i wykonać je w terminie do .....

2. Dotowany zobowiązuje się do terminowej realizacji przedsięwzięcia i przedstawienia w nieprzekraczalnym terminie do dnia 30 listopada ....r. protokołu stwierdzającego wykonanie przedsięwzięcia oraz oryginału faktur VAT lub rachunków świadczących o pokryciu kosztów przedsięwzięcia (dokumenty po skasowaniu, tzn. opieczętowaniu do wysokości przyznanej dotacji będą zwracane).

3. W przypadku zmiany planowanego całkowitego kosztu przedsięwzięcia określonego w paragrafie 2 pkt.1 umowy wysokość dotacji nie może przekroczyć 50% kosztu całkowitego i nie więcej niż ..... zł.

4. Strony ustalają, że kwota dotacji zostanie przekazana w drodze refundacji w jednej racie na rachunek Dotowanego:

Nr ..... lub wypłacona w kasie Urzędu Gminy Dobre

w terminie do 30 dni od komisyjnego odbioru, potwierdzającego budowę przydomowej oczyszczalni.

**§ 3.1.** Dotowany oświadcza, że:

1) posiada prawo do dysponowania nieruchomością;

2) budowa instalacji przydomowej oczyszczalni ścieków zostanie wykonana zgodnie z

projektem i wymaganiami ochrony środowiska wynikającymi z przepisów;

2. Dotowany zobowiązuje się do:

- 1) Pisemnego powiadomienia dotującego o terminie zakończenia budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, celem umożliwienia dotującemu wzięcia udziału przy sporządzeniu protokołu odbioru komisyjnego wybudowanej oczyszczalni.
- 2) Eksploatacji instalacji przydomowej oczyszczalni ścieków zgodnie z zaleceniami producenta oraz w sposób ograniczający negatywne oddziaływanie na środowisko glebowe i wody gruntowe oraz nie wpływający ujemnie na korzystanie z nieruchomości sąsiednich;
- 3) Do postępowania z osadami ściekowymi w sposób określony w przepisach prawa.
- 4) Zgłoszenia Wójtowi Gminy Dobre instalacji zgodnie z art. 152 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150) w związku z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 22 grudnia 2004r. w sprawie rodzajów instalacji, których eksploatacja wymaga zgłoszenia (Dz. U. Nr 283, poz. 2839).\*

§ 4. Umowa dotacji może zostać wypowiedziana w razie niezachowania warunków umowy oraz stwierdzenia, że:

- 1) dotowany odstąpił od realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1 umowy;
- 2) nie zakończono przedsięwzięcia w terminie, zgodnie z § 2, pkt. 1 umowy.
- 3) Nie przedłożono w terminie wymaganych dokumentów zgodnie z § 2 pkt. 2 umowy.

§ 5. Dopuszcza się możliwość renegotjacji ustaleń umowy w razie wystąpienia okoliczności zmieniających warunki realizacji przedsięwzięcia, na które strony umowy, pomimo zachowania należytej staranności nie miały wpływu.

§ 6. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Regulaminu dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Dobre ze środków budżet gminy oraz Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

§ 8. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których każdy stanowi dowód jej zawarcia, z tego jeden egzemplarz dla Dotowanego i dwa dla Dotującego.

Dotujący

Dotowany

.....

(pieczęć i podpis)

.....

(czytelny podpis)

Kontrasygnata Skarbnika Gminy

\*dotyczy oczyszczalni ścieków o przepustowości do 5 m<sup>3</sup> na dobę, wykorzystywanych na potrzeby własnego gospodarstwa domowego lub rolnego w ramach zwykłego korzystania z wód.

Załącznik nr 3 do Regulaminu dofinansowania  
budowy przydomowych oczyszczalni ścieków  
na terenie Gminy Dobre ze środków budżetu gminy oraz  
GFOŚiG

**PROTOKÓŁ**  
**odbioru komisyjnego budowy przydomowej oczyszczalni ścieków**

na nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna ..... w miejscowości  
..... gm. Dobre, będącej własnością  
Pana/Pani ....., zgłoszenie zakończenia  
budowy oczyszczalni z dnia .....

W trakcie wizji lokalnej przeprowadzonej w dniu ..... oraz na  
podstawie złożonych dokumentów: .....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

potwierdza się / nie potwierdza się wybudowanie przydomowej oczyszczalni ścieków.

Powyższy protokół jest podstawą do wypłaty dotacji na warunkach określonych w umowie  
nr ..... z dnia .....

Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.

	Imię i nazwisko	Instytucja	Podpis
1.	.....	.....	.....
2.	.....	.....	.....
3.	.....	.....	.....

Przy obecności dotowanego:

1.	.....	.....
----	-------	-------

Wykonano w 2 egzemplarzach

1 egz. a/a  
2 egz. dotowany